

## 11.03.2022 – 07.04.2022 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

### ALT YAPI – PEYZAJ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- 2-7-11. Mahalle havuz aydınlatma hattının toprak içinden çıkarılıp yoldan geçirilmesi, kazı, yeni kablo döşenmesi, kanal dolgusu, taş tamirleri, betonlama ve kumlama işleri yapıldı.
- 4. mahalle 409 sokak, 10. mahalle 1002 sokak, 9. mahalle 102-103, 11/90-91 önü yol tamirleri yapıldı.
- Radyo evi yanı, su deposu girişi ve yanı yıkılan duvarların tamiri ve sıva işleri yapıldı.
- Ortanca caddesi 8. m'lik aydınlatma kablosunun yenilenmesi, kazı kablo çekimi, kanal kapama ve taş tamirleri yapıldı.
- Çöp aracı kasasının çürüyen yerlerinin tamirleri, demir ve kaynak işleri yapıldı.
- Çamlık sulama vana bacalarının taş ve sıva tamirleri yapıldı.
- Kongre salonu sıva tamirleri ve boya işleri yapıldı.
- Lokal binası temizliği, kontrolü ve servis yapımı işlerine devam edildi.
- Üyelerin bahçelerinden sökülen ve havuzlardaki fazla bitkilerin sökülüp radyo evi yerine dikilmesi işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (1/9-1/22-1/38-4/127-7/22-7/36-7/49-7/55-9/83-9/86-11/80-11/81)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek bakımı ve gezdirilmesi işlerine devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi,
- Site geneli yağmur ızgaralarının temizliği yapıldı.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi,

### TESİSAT-HAVUZ

#### EKSTRA İŞLEMLER :

- Alt arıtmada tıkalı olan yağmur kanalı dalgıç pompa ile boşaltılarak temizliği yapılmıştır.
- Üst arıtmada çevre temizliği yapıldı.
- Uyum emlak yanı wc'lerde tıkanıklık arızası giderildi.
- Lokalde arızalı musluk değiştirildi.
- Havuzların makine dairesi filtreleri açılıp kumları kontrol edildi.
- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (1/9-1/22-1/38-4/127-7/22-7/36-7/49-7/55-9/83-9/86-11/80-11/81)

#### RUTİN İŞLEMLER :

- Alt ve üst arıtma kontrolleri yapıldı,
- Site geneli ortak WC kontrolleri yapıldı,
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı,

## **ELEKTRİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER** :

- 2. mahalle 11. mahalle ve 7. mahalle havuz elektrik tesisatları değiştirildi.
- Dağ yolu 3mt çevre aydınlatma elektrik arızası giderildi deforme olan gloplar değiştirildi.
- Ortanca Caddesindeki 8mt direği besleyen elektrik kablosu değiştirildi.
- Sıtkı er meydanındaki deforme olmuş gloplar değiştirildi.
- Site genelinde saat 20.00 yanış 06.15 sönüş olacak şekilde zaman saatleri ayarlandı.
- Kongre salonun altında ve bulunan sayaç dağıtım panolarında deforme olmuş kablo ve sigortalar değiştirildi.
- Numune olarak alınan güneş paneli aydınlatmalar istenilen noktalara takıldı.

### **RUTİN İŞLEMLER** :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

## **ARAÇ KISMI**

### **EKSTRA İŞLEMLER:**

- 34 V 5991 plakalı aracın araç muayenesi yapıldı.
- Personel tarafından çöp arabasının kasa çürükleri tamiri yapıldı.

### **RUTİN İŞLEMLER** :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.
- Rögar tıkanıklıklarına itfaiye aracı ile müdahale ediliyor.

## **GÜVENLİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER** :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 12 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 10 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Site içerisinde toplam 11 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.
- Jandarma 11 defa site geneli devriye için giriş yaptı.
- Site içerisinden gelen 2 adet şikâyete müdahale edilerek gereken yapılmıştır.
- 2 üyemiz için kontrol için ambulans giriş yaptı
- Silivri zabıta dükkânlar için 1 defa giriş yaptı.
- Yerde harç yapan ustalar uyarıldı temizlenmemesi durumunda cezai işlem uygulanacağı konusunda harç yapılan yerler temizletildi.
- Silivri belediyesi moloz ve bitki atığı alımı için 2 defa giriş yaptı.
- 4 bahçıvan toprak kalıntılarını temizlemeleri için uyarıldı.
- Site içerisindeki taşeronlar molozların kaldırılması için 4 defa uyarıldı.

### **RUTİN İŞLEMLER** :

- Site geneli 17 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek attırılmıştır.