

**MARMARA UYUMKENT
SİTE YÖNETİM KURULU
TOPLANTISI**

Toplantı tarihi	:17.01.2026	
Toplantı yeri	:Marmara Uyumkent Sitesi– Silivri/İSTANBUL	
Konu	:Gündem Maddelerinin Görüşülmesi ve Karara Bağlanması	
Dönem.Sayı	:27.10	
Katılanlar	:Cengiz OĞUZ	:Yönetim Kurulu Bşk.
	Oya HAYDAROĞLU	:Yönetim Kurulu Bşk Yrd.
	Osman AVCISERT	:Genel Sayman
	Yakup KILIÇASLAN	:Sekreter
	Cem Hakkı ÖĞÜN	: Üye
	Erhan ŞAYİR	: Üye
	Turgay ER	: Üye
	Yenal TOYGARTEPE	: Üye
	Nureddin ÖZAY	: Üye
	Mustafa KARAKAŞ	: Üye
	Dilek ATAMERİÇ	: Üye

Denetim Kurulu
İrfan DERELİ
Şerif TURAN
A.Aykut ADANIR

İşletme Müdürü
Necat ERDEM

Gündem maddeleri görüşülerek aşağıdaki kararlar alınmıştır.

- 1- Site Avukatı tarafından güncel davalar hk bilgi verildi.
- 2- 1 Ocak 2026 – 31 Temmuz 2026 7 aylık İşletme Projesi hakkında görüşüşme yapıldı. Asgari ücrete gelen artış oranına göre hazırlanan İşletme Projesi oy çokluğu ile kabul edilerek Kat Maliklerine bildirilmesine karar verildi.
- 3- Personele yapılacak zam oranı hk görüşme yapıldı. Asgari ücrete yapılan zam oranı kadar artış yapılmasına oy çokluğu ile karar verildi.
- 4- Personel servis, yemek firmaları ile iş güvenliği, iş yeri hekimi, mali müşavirlik hizmeti, jeneratör bakım ve ETA servis sözleşmelerinin güncellenmesi hk görüşme yapıldı. Mevcut firmaların verdiği teklifler uygun görülerek sözleşmelerin devam etmesine karar verildi.
- 5- Denetim Kurulu tarafından bilgilendirme yapıldı.
- 6- Gelen dilekçelerin usulüne uygun olarak cevaplanmasına karar verildi.
- 7- Ödemelerin usulüne uygun olarak yapılmasına karar verildi.
- 8- Bir sonraki toplantının 21 Şubat 2026 Cumartesi günü saat 11.00'da yapılmasına karar verildi.

Cengiz OĞUZ

Oya HAYDAROĞLU

Osman AVCISERT

Yakup KILIÇASLAN

Cem Hakkı ÖĞÜN
(izinli)

Erhan ŞAYİR

Turgay ER

Yenal TOYGARTEPE

Nureddin ÖZAY

Mustafa KARAKAŞ

Dilek ATAMERİÇ