

**ALT YAPI – PEYZAJ**

**EKSTRA İŞLEMLER :**

- Yeni alınan yüzen dubanın montajı, tonoz beton dökümü ve denize indirilmesi işleri yapıldı.
- Havuzların kalkan travertenlerin tamiri, derz ve sıva tamirleri yapıldı.
- Sahil duvarlarından düşen taşların tamiri yapıldı.
- 11 nci mahalle 3 m<sup>2</sup>'lik lambaların besleme kablosunun değiştirilmesi, kazı, kablo çekimi ve dolgu taş tamirleri yapıldı.
- Sahil gondolun kopan kaynak yerlerinin kaynak ve boya işleri yapıldı.
- 1/5-9/91 nolu villaların iski borusunun değiştirilmesi için kazı, dolgu ve taş tamirleri yapıldı.
- Sahil iskele yanı cep yerinin tamiri, çöp toplamak için arabacık yapımı.
- Site geneli yollardaki mantarlar ve dubaların montajı, kırılanların değiştirilmesi işleri yapıldı.
- Spor salonu kuzey cephe duvarının boyanması işleri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (42 adet)

**RUTİN İŞLEMLER :**

- Sahil tesisleri temizliği, düzenleme, kontrolü ve üst yolların temizlik işlerine devam edildi.
- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Sahil tesisleri temizliği, düzenlenmesi ve kontrolüne devam ediliyor.
- Site geneli ilaçlama ve sulama işlerine devam ediliyor.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli, havuzlar, park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

**TESİSAT-HAVUZ**

**EKSTRA İŞLEMLER :**

- Site geneli villalarda iski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. ( 42 adet )
- Sahilde arızalı olan duşlar yapıldı. Arızalı olan dalgıç tamir edildi.
- 4/75-4/80-8/9-8/74 nolu villaların arıtma suyu patlakları yapıldı.
- Üst arıtmada 1 vidanjör çamur çekildi.
- Sosyal tesisler bayanlar wc'de arızalı musluklar değiştiril.
- Arızalı springler değiştirildi.

**RUTİN İŞLEMLER :**

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Site geneli program dâhilinde arıtma suyu verilmeye devam ediliyor.
- Havuzların günlük kontrolleri yapılıyor.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

**ELEKTRİK**

**EKSTRA İŞLEMLER :**

- Üst arıtma elektrik arızası giderildi.
- Sahilde rüzgârda denize uçan karpuz lambaların glopları yerine monte edildi.
- Site geneli kamera arızaları giderildi.
- A kapı plaka okuma sisteminin yeri değiştirildi.
- Sahilde bulunan süs havuzunun zaman saati ayarlandı.
- Site geneli 3 glop 7 ampul değişimi yapıldı.

**RUTİN İŞLEMLER :**

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

## **ARAÇ KISMI**

### **EKSTRA İŞLEMLER:**

#### **RUTİN İŞLEMLER** :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ilaçlama işleri yapılmaya devam ediliyor.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

## **GÜVENLİK**

### **EKSTRA İŞLEMLER** :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 42 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektriği kesilen toplam 14 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 5 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 3 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 34 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 6 kez Ambulans gelmiştir.
- 7 adet bulunan kayıp eşyalar ev sahiplerine teslim edilmiştir.
- Site içerisinde toplam 3 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

#### **RUTİN İŞLEMLER** :

- Site geneli 23 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile 1.236 **km** devriye faaliyeti yapılmıştır.