

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 10/19 yanı bozuk yolun taş tamirleri kalıp ve basamak betonu dökümü işleri yapıldı.
- Tenis kortları yanı kaldırım taş tamiri yapıldı.
- Sahil deponun besleme kablosunun değiştirilmesi, kazı, dolgu, yol tamirleri işleri 100 m^{Tül} yapıldı.
- sahil ayak yıkama dalgıcın basma borusunun yenilenmesi kazı ve dolgu tesfiye işleri 100 m^{Tül} yapıldı.
- sosyal tesisler meydanı aydınlatma hattının kablolarının yenilenmesi 80 m^{Tül} işleri yapıldı.
- Sahil sinema yanındaki teknenin boyanması işleri yapıldı.
- Sahil deniz kulübü yanındaki piknik masalarının boyanması 6 adet.
- batı tel boyu tel örgüsüne gölgelik branda çekilmesi 100 m^{Tül} yapıldı.
- Halı sahanın üstü filelerinin yırtık yerlerin onarılması.
- 1-2-6-7-8 nci mahalle havuz bitkilerinin şekil budaması ve temizliği yapıldı.
- Sahil rögarının kırık kapağı yerine yeni beton kapak dökülmesi yerine indirilmesi yapıldı.
- Bakımsız bahçelerin ot biçimi temizliğine devam edildi.
- Sahilde yeni yapılan wc'nin etrafına alev ağacı dikilmesi kuruyan alevlerin yenilen yenisinin dikilmesi.
- Dağ yolu parklara araba çekilen yerlerin yol kenarına lisktrüm dikilmesi işleri yapıldı.
- Çim alanların çim biçimine devam edildi.
- Havuz girişlerindeki park mantarlarının sabitlenmesi eksik yerleri hacıyatmaz montajı yapıldı.
- Sahile konan hasır şemsiyelerin boyanması işleri yapıldı.
- Doğu tel boyu yola sarkan dalların kesilmesi ve temizliği yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (10 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Sahil tesisleri temizliği, düzenlenmesi ve kontrolüne devam ediliyor.
- Site geneli ilaçlama ve sulama işlerine devam ediliyor.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda iski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (10 adet)
- Üst arıtmada vidanjör ile çamur temizliği yapıldı.
- Sahilde duş ve ayak yıkama yerlerinin arızaları giderildi.
- Ticaret merkezi üst wc'de arızalı musluk değiştirildi.
- Lokalde tıkalı pisuvar açıldı.
- Sahilde süs havuzunda tıkalı olan boru kuka çağırılarak açıldı.
- Arızalı springler değiştirildi.
-

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.
- Program dâhilinde arıtma suyu veriliyor.
- Site geneli arıtma suyu patlakları yapılmaya devam ediliyor.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Sahil çocuk parkına yeni aplik takıldı.

- 1 nci mahalle havuzunda bedaş kaynaklı arızanın giderilmesinin ardından çekilen yeni kablonun bağlantıları yapılarak havuz devreye alınmıştır.
- 5 Temmuz da düzenlenen konser için ses sistemi kurulmuştur.
- Sahil bölgesinde bulunan 3 mt'lik aydınlatmaların eksik olan kapak vidaları tamamlandı.
- Kongre merkezi wc'lerine 2 adet sensörlü lamba takıldı.
- Kongre salonu toplantı düzeni kuruldu.
- Sahil demir kapı için elektrik hattı çekildi.
- B kapı elektrik arızası giderildi.
- A kapı girişi için 100 adet manyetik okuyucu tanıtıldı.
- Sahil kabinler bölgesinde elektrik arızası giderildi.
- Site geneli 6 glop 11 ampul değişimi yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ilaçlama işleri yapılmaya devam ediliyor.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 10 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektrik kesilen toplam 13 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 2 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 3 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 16 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 5 kez Ambulans gelmiştir.
- 15 adet bulunan kayıp eşyalar ev sahiplerine teslim edilmiştir.
- Site içerisinde toplam 2 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 15 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile 1.050 km devriye faaliyeti yapılmıştır.