

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- İskele merdivenleri, uyarı levhaları ve aynaların montajı yapıldı.
- Ayak yıkama dalgiç pompası boruları elektrik ile beslenmesi için kanal açma, boru döşeme ve taş tamirleri yapıldı.
- Sahil şemsiye boruları, taşların boyanması ve plaj malzemelerinin yerleştirilmesi yapıldı.
- Site genelinde ses çıkaran ve dönen rögar kapaklarının sabitlenmesi, lastik ve takoz konulması işleri yapıldı.
- Havuz şemsiyeleri, direklerin, taşların boyanması, giriş yollardaki park mantarlarının sabitlenmesi ve yeni bariyer konması işleri yapıldı.
- Sahil üst kısmındaki piknik masalarının sabitlenmesi işleri yapıldı.
- Ticaret merkezi wc önü ve tavanların boya işleri yapıldı.
- Dondurmacı önü yağmur giderinin kaldırılma, taş altına alınıp yeşil alana akıtılması işi yapıldı.
- 7-11 nci mahalle havuz taşma kanalları, sıva tamiri, izolasyonu ve derz tamirleri yapıldı.
- Manav önü su olukları ve bozuk taşların tamiri yapıldı.
- Site girişi, batı tel boyu ve yeşil alan ağaçların arası ot biçimi yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (18 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (18 adet)
- Arıtmada makine dairesinde 65'lik patlayan demir borunun tamiri yapılmıştır.
- 4-46 nolu villanın arkasında ana yolda arıtma suyu patlağı yapıldı.
- 4-37 nolu villanın arkasında ana yolda arıtma suyu patlağı yapıldı.
- 5-117 nolu villanın arıtma suyu patlağı yapıldı.
- 1-8 nolu villanın arıtma suyu patlağı yapıldı.
- Yeni yapılan wc'ye tesisat işleri yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Havuz galeri tesisatları tamamlandı.
- 1 adet 8 metre aydınlatma armatür değiştirildi.
- Site genelinde 55 adet ampul 13 adet glop değişimi yapıldı.
- Yeşil alanlar ve meydan aydınlatmaları devreye alındı.
- İskele aydınlatmaları devreye alındı.
- İskele kabinler bölgesine ayak yıkama tesisatı çekildi.
- Havuz motor bağlantıları tamamlandı.
- Sahil otopark bölgesi ve meydana bakan 2 adet kamera değişimi yapıldı.
- A ve B kapı bariyer ve otomatik kapı sistemleri devreye alındı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 18 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektriği kesilen toplam 6 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 12 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 3 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 14 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli 8 şikâyeteye müdahale edilmiştir.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 3 kez Ambulans gelmiştir.
- 2 adet bulunan kayıp eşyalar ev sahiplerine teslim edilmiştir.
- Site içerisinde toplam 7 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 48 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile 1.180 **km** devriye faaliyeti yapılmıştır.