

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Sahil depo üstü teras duvarları, korkulukların boyanması işleri yapıldı.
- Sahil kumsalın düzenlenmesi, plaj malzemelerinin yerleştirilmesi, demir direk ve taşların boyanması işleri yapıldı.
- Halı saha ve yanı basketbol sahası kale direkleri ve potaların boyanması işleri yapıldı.
- 2-88 bahçedeki saha panosunun etrafına bahçe içine duvar yapımı ve sıva işleri yapıldı.
- 8. mahalle havuz besleme borusundan su kaçağı olan yerin tamiri için kazı, dolgu ve kırım işleri yapıldı.
- 8. mahalle karşısı voleybol sahası yanı bozuk yol taşları ve betonun sıva tamirleri yapıldı.
- Sahil kafeterya yanına yeni yapılan wc'ler için malzeme alınması ve indirilmesi işleri yapıldı.
- 9 ncu mahallede havuz kum filtresi tanklarından çıkan kumların kamyonete yüklenmesi, depoya alınması işleri yapıldı.
- Ofis üst kata çıkış merdivenlerin tırabzanlarının boyanması işleri yapıldı.
- Site geneli bakımsız bahçelerin biçilmesi, temizliği ve çıkan pisliklerin atılması işleri yapıldı.
- 11 nci mahalle karşısı trafo yanına 50 adet leylandi bitki dikimi yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (14 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (14 adet)
- Üst arıtma doldurulup faaliyete alınmıştır.
- Ortak alanlara arıtma suyu vermeye başlanmıştır.
- Arıtmada arızalı olan kum filtresi ve dalgıç pompaları sökülerek tamire gönderilmiştir.
- Havuzlardaki arızalı olan duşların tamiri yapılmaktadır. Arızalı olan muslukları yenilenmektedir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 8 adet ampul 4 adet glop değiştirildi.
- Site geneli 3 adet 8 mt'lik lamba değişimleri yapıldı.
- Market manav ve meydana bakan kameraların kamera değişimi yapıldı.
- Basketbol sahasında 4 adet projektör takıldı takıldı.
- 4 Mahalle yanan havuz motorunun yerine yedek havuz motoru takıldı.
- Sahil soyunma kabinlerinin çürüyen ayaklarının kaynak işleri yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

- 34 N 5991 plakalı aracın araç muayenesi yapıldı.
- Traktör ile sahil kumların düzeltilmesi yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 14 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektriği kesilen toplam 9 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 11 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 9 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 14 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli 3 şikâyete müdahale edilmiştir.
- Site geneli rahatsızlanan üyelerimiz için 3 kez Ambulans gelmiştir.
- Site içerisinde toplam 3 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 33 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile 650 **km** devriye faaliyeti yapılmıştır.