

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- 11 mahalle havuzu yıkılan duvarın kaldırılması. Yeni duvar yapımı, kayrak taşı kaplanması işleri yapıldı.
- İnönü Caddesi, 2 mahalle 201 sokağa kasis yapımı ve boya işleri yapıldı.
- 7 mahalle 48-50 arası yolun çöken kısımların düzeltilmesi (45 m²) ve 8 mahalle 71-72 arkası kaldırım taşları tamiri yapıldı.
- 9 mahalle 57-60 arasındaki 3 m'lik aydınlatma lamba besleme kablosunun yenilenmesi yapıldı.
- 7 mahalle 36 karşı sokağı kazı, dolgu taş tamirleri yapıldı. Mobo yanındaki direk arası 8 m'lik aydınlatma direk besleme kablosunun yenilenmesi.
- 1 mahalle üçgen park duvardan dökülen taşların tamiri yapıldı.
- Yemekhane yanı oynayan yağmur oluklarının tamiri.
- Çamlık ve parklarda ağaçlara kuş evi asılması.
- Kongre salonu ve spor salonu temizliği ve camlarının yıkanması işleri yapıldı.
- Ticaret merkezi 17-18 nolu dükkânların yitong ile bölünmesi ve duvar sıva işleri yapıldı.
- Sahil kabinlerin üstü, yürüyüş yolları, sosyal tesisler meydana, 6 mahalle parkı toprak dolgusu, tesviyesi ve çim ekimi işleri yapıldı.
- 6 mahalle parkı şikâyet gelen bakımsız bahçelerin temizliği yapıldı.
- Tenis kortları filelerin sökülüp depoya alındı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (21 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Bakımsız bahçelerde şikâyet gelen yerlerin bahçelerinin biçilip temizlenmesine devam ediliyor.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda İski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (21 adet)
- Site geneli sıklıkla patlayan temiz su boruları açılıp İski tarafından yenilenmektedir.
- Lokaldeki wc'ye yeni taharet musluğu takıldı.
- B kapı yanı arızalı olan lavabo gideriyle bataryası değiştirilmiştir.
- Sahildeki wc'de arızalı bataryanın sprel hortumları yenilenmiştir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının günlük kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 11 adet ampul 3 adet glop değiştirildi.
- Site geneli 2 adet 8 m'lik lamba değişimleri yapıldı.
- Site genelinde bulunan plastik panoların deforme olmuş kilit aksamaları değiştirildi.
- 7 nci mahallede 8 m ve mahalle aralarını etkileyen kablo arızası giderildi.
- Kongre merkezi altındaki wc'lerin lamba arızaları giderildi.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

- Traktör platform ile budama işlemleri yapıldı.
- 34 ZTS 45 plakalı aracın yağ değişim bakımı yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 21 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Site içerisinde toplam 13 adet elektrik arızası tespit edilerek ilgili birim tarafından onarımları sağlandı.
- Elektrik kesilen toplam 2 üyemizin saha panosundan elektrikli açıldı.
- Site geneli ışığı açık kalan 10 üyemize bilgi verildi.
- Site geneli bodrum kapısı açık kalan 6 üyemize bilgi verilmiştir.
- Jandarma devriye için siteye 23 defa giriş yapmıştır.
- Site geneli rahatsızlanan üyemiz için 2 kez Ambulans çağırılarak üyelerimizin hastaneye gitmesi sağlanmıştır.
- Site içerisinde toplam 6 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 14 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.