

17.01.2026 – 20.02.2026 TARİHLERİ ARASI YAPILAN İŞLER

ALT YAPI – PEYZAJ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Sosyal tesisler bina terasına izolasyon sürülmesi.
- 3 adet ilave kamera konması için kaide yapımı, beton dökümü, kablo çekimi, taş ve beton tamirleri yapıldı.
- 11. mahalle su deposu yanı taş duvar tamirleri, boşalan derzlerin doldurulması ve 11/68 önü ağaç etrafı taş duvar tamiri yapıldı.
- Dağ yolu yıkılan tel örgünün tamiri, direk dikimi, beton dökümü ve tel örgü çekilmesi işleri yapıldı.
- Dinlenme odası, Altyapı – şoförler odası ve koşuşların boyanması.
- Direklerde asılı çöp kovaları, yön ve uyarı levhalarının kontrolüne devam edildi.
- B kapı ve meydana kırılan delinatörlerin tamiri yapıldı.
- Site genelinde ıhlamur, meyve ağaçları diplerine göztaşı ve gübre konmasına devam edildi.
- Çöp biriktirme tekne parkının düzenlenmesi ve temizliği yapıldı.
- Çamlık yıkılan ağacın yıktığı panel çitin tamiri yapıldı.
- İski arızası taş tamirleri yapıldı. (23 adet)

RUTİN İŞLEMLER :

- Sahil tesisleri temizliği, düzenleme, kontrolü ve üst yolların temizlik işlerine devam edildi.
- Site geneli mutfak çöpleri çim dal yaprak poşetlerinin toplanmasına devam edildi.
- Site geneli parkların çim biçme ve temizliğine devam edildi.
- Site genelinde yağmur ızgaralarının temizliğine devam edildi.
- Barınakların temizliği, köpek besleme ve gezdirme işlerine devam edildi.
- Mahalle içi yolların süpürülmesine ve misine işlerine devam edildi.
- Site geneli, havuzlar, park bitkileri, şikâyet gelen yol ağaçlarının budanmasına devam edildi. Villa bahçelerinden geçişi engelleyen dallar, aydınlatma lambalarını ve yön levhalarını kapatan dalların budanmasına devam edildi.
- Spor sahaları, spor aletleri, yön levhalarının kontrolü ve tamirine devam edildi.
- Site geneli budanan dallar, biriken yapraklar, molozlar, mutfak çöpleri ve evlerden atılan eski ev eşyalarının toplanmasına devam edildi.
- Ticaret meydanı, sosyal tesisler, ofis binası etrafı, spor sahaları, ortak wc temizliğine devam edildi.

TESİSAT-HAVUZ

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site geneli villalarda iski su patlakları tespit edilerek kapatılıp iskiye haber verildi. (23 adet)
- 1 yerde rögar taşması yaşanan villalar için İSKİ kuka ekibi çağırılarak rögar açma işlemleri yapıldı.
- Yemekhanenin yağmur iniş pimaşı yenilenmiştir.
- Üst arıtmada kum filtresinin izolasyon işleri tamamlanmıştır.
- Sosyal tesisler wc'de kırılan klozet yenilenmiştir.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli ortak wc kontrolleri yapıldı.
- Bütün su sayaçlarının rutin kontrolü yapıldı.

ELEKTRİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Site genelinde 15 adet ampul 4 adet glop değişimi yapılmıştır.
- Üst arıtma ve alt arıtma Kompanzasyon pano bakımları yetkili firma tarafından yapıldı.
- 11 adet mahalle havuzunun pano iç tesisatlarını düzenlemesine başlandı.
- Sinemaya sahneyi aydınlatmak için iki adet projektör ilave edildi.
- Sahil bölgesi aydınlatma arızası giderildi.
- B kapıdaki telefon santral arızası giderildi.
- B KAPI misafir giriş kapısındaki arıza giderildi.
- A kapı bölgesindeki otomatik kapı arızası giderildi veya giriş kapısının yağlanması yapıldı.

RUTİN İŞLEMLER :

- Jeneratörlerin kontrolleri yapıldı.
- Kamera sistemi periyodik kontrolleri yapıldı.
- Kapı bariyerlerinin periyodik kontrolleri yapıldı.
- Site geneli elektrik arızaları giderildi.
- Sayaç değerleri alındı, aktif-reaktif kapasite hesapları yapıldı.

ARAÇ KISMI

EKSTRA İŞLEMLER:

RUTİN İŞLEMLER :

- Araçların günlük kontrolleri yapıldı.
- Site geneli ilaçlama işleri yapılmaya devam ediliyor.
- Site geneli günlük çöp toplama işlerine devam edildi.
- Dal ve yol temizliğine devam edildi.

GÜVENLİK

EKSTRA İŞLEMLER :

- Villaların önünde tespit edilen toplam 23 adet su arızasına ilk müdahale yapıldıktan sonra ilgili birime ve İSKİ'ye bilgi verilip arızaların giderilmesi sağlandı.
- Elektriği kesilen toplam 5 üyemizin saha panosundan elektriği açıldı.
- Site geneli ışığı, kapısı ve penceresi açık kalan 36 üyemize bilgi verildi.
- Jandarma devriye için siteye 8 defa giriş yapmıştır.
- 1 adet bulunan kayıp eşyalar ev sahiplerine teslim edilmiştir.
- Site içerisinde toplam 17 adet doğalgaz kokusu şikâyeti üzerine İGDAŞ tarafından kontrolü sağlanmıştır.

RUTİN İŞLEMLER :

- Site geneli 13 farklı noktadan moloz ve 16 farklı noktadan dal atıkları tespit edilerek atırılmıştır.
- Güvenlik devriye aracı ile **1.425 km** devriye faaliyeti yapılmıştır.